

# Nij Begun

# MIDDEN-GRONINGEN





## Nij begun

Op weg naar erkenning,

herstel en perspectief



# GRONINGERS BOVEN GAS

## Proces:

- 24 februari: Uitkomsten Parlementaire Enquêtecommissie Aardgaswinning Groningen
- 31 maart: Reactie regio: Ereschuld en Perspectief
- 25 april: Reactie Kabinet: Nij Begun, 4 doelen, 50 maatregelen
- 6 en 7 juni: Debat Tweede Kamer: geen grote aanpassingen
- 1 juni & 1 juli: inwerkingtreding aantal maatregelen
- Overige maatregelen volgen de komende maanden



gemeente  
Midden-Groningen



## Nij Begun: 4 pijlers, 50 maatregelen

1. Schade en versterken
2. Verduurzaming
3. Welzijn en sociaal herstel
4. Economisch perspectief

**Wettelijk verankerd in de Staat van Groningen**



# Schadeherstel en versterken

## Wat staat er in de kabinetsreactie:

- Effectgebied wordt wettelijk vastgelegd. Daarbinnen geldt bewijsvermoeden
- IMG start met duurzaam schadeherstel: voorkomen terugkerende schade
- Versterking wordt meer gebiedsgericht: veiligheid, leefbaarheid, ruimtelijke kwaliteit
- Er komen bewonersregieteams
- Aandacht voor onuitlegbare verschillen
- Isolatiemaatregelen voor woningen die nu nog ingrijpend moeten worden versterkt
- Verduurzamingssubsidies voor gehele provincie
- Sociaal-emotionele ondersteuning en hulp bij vastgelopen situaties
- Beter ondersteuning voor agrariërs, erfgoed en MKB



# Rol van de Gemeente bij versterking

## Huidige situatie:

- Jaarlijks de volgorde (prioritering) van beoordeling en uitvoering versterking vaststellen. Wel binnen de kaders die het Rijk stelt.
- Faciliteren van de versterking: vergunningverlening, aanpassing (ondergrondse) infrastructuur, procedures tijdelijke huisvesting.
- Ondersteunen bewoners in vastgelopen situaties.

## Nij Begun:

- Organiseren gebiedsgerichte aanpak, met plan (visie) samen met inwoners.
- Uitbreiding sociaal-emotionele ondersteuning individueel en collectief.

Er is nog veel onduidelijk en er moet nog veel worden uitgewerkt

# Nationaal Coördinator Groningen (NCG)

## **Wat willen we bereiken?**

- Binnen een helder tijdsbestek duidelijkheid geven of een woning voldoet aan de geldende veiligheidsnorm.
- Woningen die niet voldoen aan de veiligheidsnorm versterken volgens de afgesproken kaders en termijnen.

## **Ambitie**

- Wij zorgen dat Groningers uiterlijk in 2023 weten of hun woning voldoet aan de veiligheidsnorm of niet.
- Samen met gemeenten, bewoners en eigenaren zorgen we ervoor dat alle noodzakelijke versterkingen in 2028 zijn afgerond.

## **Uw bewonersbegeleider**

Het versterken van een woning kan u een ingrijpend proces zijn. Uiterlijk 2023 hebben alle adressen in Midden-Groningen een vaste bewonersbegeleider.

# Stand van zaken



Nationaal Coördinator Groningen

|                       | Eigenaren | Huurders (Lefier) | Totaal | Afgerond  |
|-----------------------|-----------|-------------------|--------|-----------|
| Opname en beoordeling | 148       | 71                | 219    | 2023      |
| Ontwerp               | 98        | 56                | 154    | 2026/2027 |
| Uitvoering            | 24        | 50                | 74     | 2028      |
| Afgerond (Veilig)     | 224       | 128               | 352    |           |
|                       | 494       | 305               | 799    |           |

# Verzwakte constructies



Nationaal Coördinator Groningen

Het kader verzwakte constructies verduidelijkt en legt vast hoe we in de versterkingsoperatie omgaan met verzwakte constructies van gebouwen, bovengronds en ondergronds.

## **De lijn van het kader:**

Het algemene uitgangspunt van het Kader Verzwakte Constructies is dat herstel van verzwakte constructies (boven- en ondergronds) alleen wordt uitgevoerd als het noodzakelijk is voor het op norm brengen van een gebouw. Dit wordt bepaald door het ingenieursbureau of de constructeur die bij het betreffende versterkingsadvies is betrokken. Is herstel noodzakelijk, dan wordt dit betaald vanuit de versterkingsopgave.



# Nij Begun: Maatregel 10



Nationaal Coördinator Groningen

**Bewonersbegeleiders van NCG kunnen voor elk adres in de versterkingsopgave € 50.000,- inzetten om bewoners te helpen.**

## Voorwaarden

- Een schrijnende situatie en/of knelpunt.
- Het is altijd maatwerk. Het gaat om een specifieke situatie van een bewoner op één adres.
- Waar het geld voor gebruikt wordt, is altijd goed uit te leggen. Ook aan andere bewoners.
- Het bedrag is maximaal € 50.000,- (inclusief btw) per adres, tijdens het gehele versterkingstraject.
- De € 50.000,- kan een bewonersbegeleider niet inzetten voor het verhogen van het versterkingsbudget.
- Het geld is niet inzetbaar als:
  - de woning al op norm is verklaard;
  - de versterking van de woning al helemaal is afgerond;
  - de woning niet in de versterkingsopgave zit.

# Nij Begun: Maatregel 28



Nationaal Coördinator Groningen

## Woningen die nog versterkt moeten worden aardgasvrij(-gereed) maken

Isolerende maatregelen nemen we mee bij de versterking van uw woning als:

- u uw pand gebruikt als woning;
- uw woning nog niet versterkt is;
- de geplande bouwtijd voor het uitvoeren van de versterkingsmaatregelen vier maanden of langer is. De bouwtijd is exclusief de tijd die nodig is om koppelkansen uit te voeren;
- u tijdens de bouwwerkzaamheden niet in uw woning kunt wonen;
- het vaststellen van het uitvoeringsplan voor uw woning was gepland na 1 september 2023

<https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/diverse-onderwerpen/isolerende-maatregelen-en-versterking>

# Vragen of een individuele afspraak



Nationaal Coördinator Groningen

## Nadere informatie

- Website: [www.nationaalcoordinatorgroningen.nl](http://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl)
- Telefoon: 088 041 44 77
- Versterkingspunt: Hoofdweg 156, Schildwolde
  
- Elke maandagmiddag van 13:00 tot 17:00 uur een inloopsprekkuur samen met IMG

# Bijeenkomst Siddeburen

27 september 2023  
Henk Korvinus



# Agenda



- Parlementaire enquête aardgaswinning en Nij Begun
- Immateriële schade
- Nieuwe ontwikkelingen

# Parlementaire enquête en Nij Begun



- Hoe het was
- Voorbereidingen voor veranderingen
- Nieuwe regelingen:
  - 60K en causaliteit
  - Vaste vergoeding omhoog

# Immateriële Schade



- Herstelactie voor 30.000 aanvragers
- Gelijk bedrag hele huishouden
- Invoering regeling kinderen en jongeren

# Nieuwe regelingen



- Duurzaam herstel
- Waardedaling niet-woningen
- Regeling mestkelders